



มหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์
เลขรับ 4283
วันที่ 5 มิถุนายน 2567
เวลา 16:36

ที่ กค ๐๓๑๘.๒๒/ว ๕๗๖

สถาบันวิจัยและพัฒนา
สำนักงานอธิการบดีพื้นที่นครสวรรค์
เลขรับ 0885
๔๙/๕ ถนนโศภณิณี นว ๖๖๐๐๑
วันที่ 7 มิถุนายน 2567
เวลา 08:20

๕ มิถุนายน ๒๕๖๗

เรื่อง ขอความร่วมมือประชาสัมพันธ์การรับสมัครบุคคลเพื่อสรรหาและเลือกสรรเป็นพนักงานราชการทั่วไป ตำแหน่งนักประเมินราคาทรัพย์สิน กลุ่มงานบริหารทั่วไป

เรียน หัวหน้าส่วนราชการประจำจังหวัด หัวหน้าส่วนราชการสังกัดส่วนกลางและนายอำเภอทุกอำเภอ นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนครสวรรค์ นายกเทศมนตรีนครสวรรค์

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือประกาศจังหวัดนครสวรรค์ เรื่อง รับสมัครบุคคลเพื่อสรรหาและเลือกสรร เป็นพนักงานราชการทั่วไป ตำแหน่งนักประเมินราคาทรัพย์สิน กลุ่มงานบริหารทั่วไป ลงวันที่ มิถุนายน ๒๕๖๗ ด้วยสำนักงานอธิการบดีพื้นที่นครสวรรค์ มีความประสงค์รับสมัครบุคคลเพื่อสรรหา และเลือกสรร เป็นพนักงานราชการทั่วไป ตำแหน่งนักประเมินราคาทรัพย์สิน กลุ่มงานบริหารทั่วไป จำนวน ๑ อัตรา เพื่อปฏิบัติงาน ณ สำนักงานอธิการบดีพื้นที่นครสวรรค์ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ อัตราค่าจ้างเดือนละ ๑๘,๐๐๐ บาท รายละเอียดปรากฏตามประกาศจังหวัดนครสวรรค์ ลงวันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๖๗ ตามเอกสารที่แนบมาพร้อมนี้ จึงเรียนมาเพื่อโปรดอนุเคราะห์

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรท พยัคฆ์ขาม)
อธิการบดีพื้นที่นครสวรรค์

ส่วนบริหารทั่วไป

โทร.๐-๕๖๒๒-๘๖๗๖-๗๙

โทรสาร.๐-๕๖๒๒-๘๖๘๒-๘๓



ประกาศจังหวัดนครสวรรค์
เรื่อง รับสมัครบุคคลเพื่อสรรหาและเลือกสรรเป็นพนักงานราชการทั่วไป
ตำแหน่งนักประเมินราคาทรัพย์สิน กลุ่มงานบริหารทั่วไป

ด้วยจังหวัดนครสวรรค์ ประสงค์จะรับสมัครบุคคลเพื่อสรรหาและเลือกสรรพนักงานราชการทั่วไป ตำแหน่งนักประเมินราคาทรัพย์สิน กลุ่มงานบริหารทั่วไป จำนวน ๑ อัตรา ฉะนั้น อาศัยอำนาจตามระเบียบสำนักงาน นายกรัฐมนตรีว่าด้วยพนักงานราชการ พ.ศ.๒๕๔๗ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ประกาศคณะกรรมการบริหาร พนักงานราชการ เรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการสรรหาและการเลือกสรรพนักงานราชการ และแบบสัญญาจ้าง ของพนักงานราชการ พ.ศ.๒๕๕๒ ลงวันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๕๒ และประกาศคณะกรรมการบริหารพนักงานราชการ เรื่อง การกำหนดลักษณะงาน และคุณสมบัติเฉพาะของกลุ่มงานและการจัดทำกรอบอัตรากำลังพนักงานราชการ พ.ศ.๒๕๕๔ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม จึงประกาศรับสมัครบุคคลเพื่อเลือกสรรเป็นพนักงาน ราชการทั่วไป ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๗ โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

๑. ชื่อกลุ่มงาน ตำแหน่ง และรายละเอียดการจ้างงาน

กลุ่มงาน	บริหารทั่วไป
ชื่อตำแหน่ง	นักประเมินราคาทรัพย์สิน
อัตราว่าง	๑ อัตรา
ค่าตอบแทน	๑๘,๐๐๐ บาท
สิทธิประโยชน์	ตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยพนักงานราชการ พ.ศ.๒๕๔๗ และประกาศคณะกรรมการบริหารพนักงานราชการ เรื่อง สิทธิประโยชน์ ของพนักงานราชการ พ.ศ. ๒๕๕๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม
ระยะเวลาการจ้าง	ตั้งแต่วันที่ทำสัญญาจ้างและถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗
ลักษณะงานที่ปฏิบัติ	กำหนดให้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับ

ด้านการปฏิบัติงานด้านการประเมินราคาทรัพย์สิน

๑. ปฏิบัติงานสำรวจข้อมูลภาคสนาม เพื่อเก็บข้อมูลและรายละเอียดต่างๆ เกี่ยวกับ แปลงที่ดิน การใช้ประโยชน์ การเข้าถึง ที่ตั้ง สิ่งอำนวยความสะดวกและ/แนวโน้มในการพัฒนา

๒. สนับสนุนเพื่อการวิเคราะห์ข้อมูลจากรายละเอียดในการเดินสำรวจภาคสนาม ทั้งข้อมูลที่ดินและข้อมูลสิ่งปลูกสร้าง เพื่อกำหนดราคาประเมินฯ สำหรับใช้เป็นเกณฑ์อ้างอิงหรือเป็นฐาน ในการจัดเก็บภาษีอากรและค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามกฎหมาย หรือเพื่อใช้ประโยชน์ อื่นๆของรัฐ

๓. สนับสนุนเพื่อประเมินราคาที่ดินได้จากการกำหนดราคาเบื้องต้น ในพื้นที่ดำเนินการ โดยพิจารณาร่วมกับราคาหน่วยที่ดินในรอบบัญชีเดิม เพื่อจัดทำบัญชีราคาประเมิน

๔. ร่วมวิเคราะห์และประเมินราคาทรัพย์สินโดยวิธีเปรียบเทียบราคาตลาด จากการหาค่าตัวแปรที่มีผลกระทบต่อราคาที่ดินปานกลางและวิธีคิดจากรายได้ เพื่อให้ได้ราคาประเมินที่เป็นปัจจุบันและใกล้เคียงกับความเป็นจริง

๕. สนับสนุนจัดทำรายงานการประเมินราคาทรัพย์สิน เพื่อใช้ในการประชุม / ชี้แจงรวมถึงการจัดทำเอกสารในการดำเนินการต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง

๖. ศึกษากระบวนการวิธีการของกระบวนการมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน เพื่อพัฒนาระบบและวิธีการที่ใช้ในปัจจุบันให้ดียิ่งขึ้น

๗. สนับสนุนการปรับปรุงข้อมูลและวิเคราะห์ประเมินราคา เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงข้อมูล เพื่อให้ได้ราคาเป็นปัจจุบันเสมอ

๘. สามารถปฏิบัติงานอื่นๆที่เกี่ยวข้องตามที่รับมอบหมายได้

ด้านการประสานงาน

สามารถประสานการทำงานร่วมกันทั้งภายในและภายนอกสำนักงานหรือหน่วยงานอื่นๆเพื่อให้เกิดความร่วมมือและสัมฤทธิ์ผลตามที่กำหนด

ด้านการบริการ

๑. แนะนำการใช้บัญชีราคาประเมินทรัพย์สิน เพื่อให้สำนักงานที่ดินฯ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง สามารถนำบัญชีราคาประเมินทรัพย์สินไปใช้ตามวัตถุประสงค์ของกฎหมายและเป็นไปในทิศทางเดียวกัน

๒. สามารถชี้แจงและให้รายละเอียดเกี่ยวกับข้อมูล / ข้อเท็จจริงแก่บุคคลหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อสร้างความเข้าใจหรือความร่วมมือในการดำเนินงานตามที่ได้รับมอบหมาย

๒. คุณสมบัติทั่วไปและคุณสมบัติเฉพาะตำแหน่งของผู้มีสิทธิสมัครสอบเข้ารับการเลือกสรร

๒.๑ คุณสมบัติทั่วไป

๑) มีสัญชาติไทย

๒) มีอายุไม่ต่ำกว่า ๑๘ ปีบริบูรณ์

๓) ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๔) ไม่เป็นผู้มีกายทุพพลภาพจนไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้ ไร้ความสามารถ หรือจิตฟั่นเฟือน ไม่สมประกอบ หรือเป็นโรคตามที่กำหนดไว้ในกฎ ก.พ.ว่าด้วยโรค พ.ศ. ๒๕๕๓

๕) ไม่เป็นผู้ดำรงตำแหน่งทางการเมือง กรรมการพรรคการเมือง หรือเจ้าหน้าที่ในพรรคการเมือง

๖) ไม่เป็นผู้เคยต้องรับโทษจำคุกโดยคำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุก เพราะกระทำความผิดทางอาญา เว้นแต่เป็นโทษสำหรับความผิดที่ได้กระทำโดยประมาทหรือความผิดลหุโทษหรือเป็นผู้พ้นโทษมาแล้วเกินห้าปี

การจ้างบุคคลผู้พ้นโทษมาแล้วเกินห้าปีตามวรรคหนึ่งเข้าเป็นพนักงานราชการ ต้องกำหนดให้บุคคลผู้นั้นยื่นหนังสือรับรองความประพฤติว่าไม่เป็นผู้บกพร่องในศีลธรรมอันดีจนเป็นที่น่ารังเกียจของสังคมตามแบบที่เลขาธิการคณะกรรมการข้าราชการพลเรือนกำหนดเพื่อประกอบการพิจารณาด้วย

๗) ไม่เป็นผู้เคยถูกลงโทษให้ออก ปลดออก หรือไล่ออกจากราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานอื่นของรัฐ

๘) ไม่เป็นผู้เคยกระทำการทุจริตในการสอบเข้ารับราชการ

หมายเหตุ ในวันที่ทำสัญญาจ้าง ผู้ผ่านการสรรหาและเลือกสรรฯ จะต้องไม่เป็นข้าราชการ หรือลูกจ้างของส่วนราชการ พนักงานหรือลูกจ้างของหน่วยงานอื่นของรัฐ รัฐวิสาหกิจ หรือพนักงาน หรือลูกจ้างของราชการส่วนท้องถิ่น และจะต้องนำไปรับรองแพทย์ซึ่งออกให้ไม่เกิน ๑ เดือน และแสดงว่า ไม่เป็นโรคต้องห้ามตามกฎหมาย ก.พ.ว่าด้วยโรค พ.ศ. ๒๕๕๓ มาขึ้นด้วย

สำหรับพระภิกษุ หรือสามเณร ทางกรมธนารักษ์ไม่รับสมัครและไม่อาจ ให้เข้ารับการสรรหาและเลือกสรรเป็นพนักงานราชการทั่วไปได้ ทั้งนี้ ตามหนังสือกรมสารบรรณ คณะรัฐมนตรี ฝายบริหาร ที่ นว ๘๙/๒๕๐๑ ลงวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๐๑ และตามความในข้อ ๕ ของคำสั่งมหาเถรสมาคม ลงวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๓๘ โดยอนุโลม

๒.๒ คุณสมบัติเฉพาะสำหรับตำแหน่ง

๑) ได้รับปริญญาตรี หรือคุณวุฒಿಯ่างอื่นเทียบได้ในระดับเดียวกัน ในสาขาวิชาเศรษฐศาสตร์ หรือสาขาวิชาบริหารธุรกิจ จากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรอง

๒) สามารถใช้เครื่องคอมพิวเตอร์ได้เป็นอย่างดี เพื่อรองรับการใช้งานโปรแกรมสำเร็จรูป สำหรับการจัดการข้อมูลสารสนเทศภูมิศาสตร์ (Geographic Information System : GIS เช่น ARC GIS และ/ QGIS) และเพื่อการใช้งานระบบด้านการประเมินราคาทรัพย์สินที่ใช้ในการปฏิบัติหน้าที่

๓. การรับสมัครสอบเข้ารับการเลือกสรร

๓.๑ วัน เวลาและสถานที่รับสมัคร

ให้ผู้ประสงค์จะสมัครสอบเข้ารับการเลือกสรร ขอและยื่นใบสมัครด้วยตนเอง ได้ที่สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครสวรรค์ เลขที่ ๔๙/๕ ถนนโกสีย์ใต้ ตำบลปากน้ำโพ อำเภอเมืองนครสวรรค์ จังหวัดนครสวรรค์ ตั้งแต่วันที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๑๘ มิถุนายน ๒๕๖๗ ในวันและเวลาราชการ ช่วงเช้าเวลา ๐๘.๓๐ - ๑๒.๐๐ น. และช่วงบ่าย ตั้งแต่เวลา ๑๓.๐๐ - ๑๖.๓๐ น.

๓.๒ เอกสารและหลักฐานที่ต้องยื่นพร้อมใบสมัคร

๑) รูปถ่ายหน้าตรง ไม่สวมหมวกและไม่สวมแว่นตาดำ ขนาด ๑ นิ้ว โดยถ่ายไม่เกิน ๑ ปี (นับถึงวันปิดรับสมัคร จำนวน ๓ รูป)

๒) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน ๑ ฉบับ

๓) สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน ๑ ฉบับ

๔) สำเนาแสดงผลการศึกษา เช่น ปริญญาบัตร และระเบียบแสดงผลการศึกษา ที่แสดงว่าเป็นผู้ที่มีวุฒิการศึกษาตรงกับตำแหน่งที่รับสมัคร จำนวนอย่างละ ๑ ฉบับ โดยต้องสำเร็จการศึกษา และได้รับอนุมัติจากผู้มีอำนาจอนุมัติภายในวันที่ปิดรับสมัคร

๕) สำเนาหลักฐานอื่น ๆ เช่น ใบเปลี่ยนชื่อ - นามสกุล (ในกรณีที่มีชื่อ - นามสกุล ในหลักฐานการสมัครสอบไม่ตรงกัน) ใบสำคัญการสมรส (ถ้ามี เฉพาะเพศหญิง) จำนวนอย่างละ ๑ ฉบับ

๖) สำเนาหลักฐานที่แสดงว่าเป็นผู้ผ่านการเกณฑ์ทหาร (สด.๘ หรือ สด.๔๓) หรือสำเนา หลักฐานที่แสดงว่าเป็นผู้ได้รับยกเว้นการเกณฑ์ทหาร จำนวนอย่างละ ๑ ฉบับ

ทั้งนี้ สำเนาหลักฐานเอกสารทุกฉบับให้ผู้สมัครสอบเข้ารับการเลือกสรรต้องจัดทำสำเนาหลักฐานโดยใช้กระดาษ A๔ เขียนคำรับรองว่า “สำเนาถูกต้อง” และลงชื่อกำกับเอกสารทุกฉบับด้วย

๓.๓ เงื่อนไขการรับสมัคร

๑) ผู้สมัครเข้ารับการสรรหาและเลือกสรรจะต้องรับผิดชอบในการตรวจสอบและรับรองตนเองว่าเป็นผู้มีคุณสมบัติทั่วไป และคุณสมบัติเฉพาะสำหรับ ตำแหน่งตรงตามประกาศรับสมัครจริง และจะต้องกรอกรายละเอียดต่างๆ ในใบสมัคร พร้อมทั้งยื่นหลักฐานในการสมัครให้ถูกต้องครบถ้วน ในกรณีที่มีความผิดพลาดอันเกิดจากผู้สมัครไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ หรือวุฒิการศึกษาไม่ตรงตามคุณสมบัติของตำแหน่งที่สมัครสอบอันมีผลทำให้ผู้สมัครไม่มีสิทธิสมัครตามประกาศรับสมัครดังกล่าว ให้ถือว่า การรับสมัครและการได้เข้ารับการสรรหาและเลือกสรรครั้งนี้เป็นโมฆะสำหรับผู้นั้น

๒) ผู้สมัครสามารถตรวจสอบคุณสมบัติให้ตรงตามตำแหน่งที่สมัครและตามที่ ก.พ. รับรองได้ทาง <http://e-accreditation.ocsc.go.th>

๔. การประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิสอบ และกำหนดวัน เวลา สถานที่สอบ

จังหวัดนครสวรรค์จะประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิสอบ และกำหนดวัน เวลา สถานที่สอบ ในวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๗ ณ ป้ายประชาสัมพันธ์ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครสวรรค์ เลขที่ ๔๔/๕ ถนนโกสีย์ใต้ ตำบลปากน้ำโพ อำเภอเมืองนครสวรรค์ จังหวัดนครสวรรค์ และทางเว็บไซต์ของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครสวรรค์ ที่ <https://nakhonsawan.treasury.go.th/th/> (หัวข้อข่าวรับสมัครงาน > พนักงานราชการ)

๕. หลักเกณฑ์และวิธีการสอบเพื่อประเมินสมรรถนะ

จังหวัดนครสวรรค์ โดยสำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครสวรรค์ จะดำเนินการประเมินความรู้ความสามารถ ทักษะ สมรรถนะโดยวิธีการสอบข้อเขียน และสอบสัมภาษณ์ (อาจเลือกใช้วิธีใดวิธีหนึ่งหรือหลายวิธี ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับจำนวนผู้สมัครตามความเหมาะสม)

ผู้สมัครต้องได้รับการประเมินความรู้ความสามารถ ทักษะ และสมรรถนะ ด้วยวิธีการประเมินตามที่กำหนดไว้ในรายละเอียด ปรากฏตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้

๖. เกณฑ์การตัดสิน (กรณีมีการประเมิน ครั้งที่ ๑ และครั้งที่ ๒)

ผู้ที่จะเป็นผู้ผ่านการสรรหาและเลือกสรรจะต้องได้คะแนนในการประเมิน ครั้งที่ ๑ ไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๖๐ และต้องได้คะแนนในการประเมิน ครั้งที่ ๒ ไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๖๐

ทั้งนี้ การจัดจ้างจะเป็นไปตามลำดับคะแนนที่สอบได้ โดยเรียงลำดับผู้ที่ได้คะแนนการประเมินครั้งที่ ๑ และครั้งที่ ๒ รวมกันมากกว่าเป็นผู้อยู่ในลำดับที่สูงกว่า ในกรณีที่ได้คะแนนเท่ากัน จะให้ผู้ที่ได้คะแนนจากการประเมิน ครั้งที่ ๒ มากกว่าเป็นผู้อยู่ในลำดับที่สูงกว่า และหากคะแนนในการประเมินครั้งที่ ๒ เท่ากัน ผู้ที่ได้รับเลขประจำตัวสอบก่อนเป็นผู้อยู่ในลำดับที่สูงกว่า

๗. การประกาศรายชื่อและการขึ้นบัญชีรายชื่อผู้ผ่านการสรรหาและเลือกสรร

จังหวัดนครสวรรค์จะประกาศรายชื่อผู้ผ่านการสรรหาและเลือกสรรตามลำดับคะแนนสอบ ณ ป้ายประชาสัมพันธ์ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครสวรรค์ เลขที่ ๔๔/๕ ถนนโกสีย์ใต้ ตำบลปากน้ำโพ อำเภอเมือง จังหวัดนครสวรรค์ และทางเว็บไซต์ของสำนักงาน ธนารักษ์พื้นที่นครสวรรค์ <https://nakhonsawan.treasury.go.th/th/> (หัวข้อข่าวรับสมัครงาน > พนักงานราชการ) โดยบัญชีรายชื่อผู้ผ่านการสรรหาและเลือกสรรให้เป็นอันยกเลิก

หรือสิ้นผลไป เมื่อสรรหาและเลือกสรร ครบกำหนด ๒ ปี นับแต่วันขึ้นบัญชี หากภายหลังมีตำแหน่งว่างลงระหว่างปี และยังไม่ครบเวลาสิ้นสุดของกรอบอัตรากำลังในตำแหน่งดังกล่าว จังหวัดนครสวรรค์อาจพิจารณา จัดจ้างผู้ผ่านการสรรหาและเลือกสรรที่เหลืออยู่ดังกล่าวหรือดำเนินการสรรหาและเลือกสรรใหม่ก็ได้

๘. การจัดทำสัญญาจ้าง

ผู้ผ่านการสรรหาและเลือกสรรจะได้รับการจัดจ้างตามลำดับที่สอบได้ และจะต้องทำสัญญาจ้างตามที่จังหวัดนครสวรรค์กำหนด โดยผู้ที่ได้รับการเรียกรายงานตัวหรือได้รับหนังสือแจ้งให้รายงานตัวเพื่อปฏิบัติงาน จะต้องมีการพำนักที่จังหวัดนครสวรรค์ตั้งแต่วันที่ขึ้นบัญชีรายชื่อหรือขึ้นบัญชีรายชื่อไป หรือข้าราชการประเภทอื่นที่ดำรงตำแหน่งเทียบเท่าขึ้นไป หรือพนักงานรัฐวิสาหกิจ มาทำสัญญาจ้างตามแบบที่ทางราชการกำหนด

ประกาศ ณ วันที่ ๕ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗



(นายวรท พยัคฆ์ขาม)

ธนาภิรักษ์พื้นที่นครสวรรค์ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดนครสวรรค์

หลักเกณฑ์และวิธีการสอบเพื่อประเมินสมรรถนะ

ตำแหน่ง	การประเมิน	หัวข้อ	คะแนน	วิธีการประเมิน
นักประเมิน ราคา ทรัพย์สิน	ครั้งที่ ๑	<p>สอบข้อเขียน (ปรนัย)</p> <p><u>ภาคความรู้ความสามารถทั่วไป</u> (ข้อเขียนแบบปรนัย)</p> <p>ความรู้เกี่ยวกับหน้าที่และความรับผิดชอบของกรมธนารักษ์และ ความรู้อื่นๆ ที่จำเป็นสำหรับตำแหน่งนักประเมินราคาทรัพย์สิน</p> <p><u>ภาคความรู้ความสามารถเฉพาะตำแหน่ง</u></p> <p>2.1 <u>สอบข้อเขียน (แบบปรนัย)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความรู้เกี่ยวกับพระราชบัญญัติการประเมินราคา ทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ.2562 - ความรู้เกี่ยวกับกฎกระทรวง เรื่องการกำหนดราคา ประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง การจัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดิน หรือสิ่งปลูกสร้างและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน พ.ศ. 2563 - ความรู้เกี่ยวกับระเบียบคณะกรรมการประเมินราคา ทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐว่าด้วยการคัดค้านราคาประเมิน ทรัพย์สิน พ.ศ. 2565 - ความรู้เบื้องต้นเกี่ยวกับหลักเกณฑ์การประเมินราคา ทรัพย์สินฯ ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สิน เพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ.2562 - ความรู้เบื้องต้นเกี่ยวกับระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ การจัดทำแผนที่ / เอกสารสิทธิ์ที่ดิน - ความรู้ทั่วไปเกี่ยวกับการใช้คอมพิวเตอร์และ อินเทอร์เน็ต <p>2.2 <u>สอบปฏิบัติ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความรู้ความสามารถเบื้องต้นในการใช้โปรแกรม สำเร็จรูปสำหรับการจัดการข้อมูลสารสนเทศภูมิศาสตร์ (Geographic Information System : GIS) เช่น ARC GIS และ/ QGIS 	<p>๑๐๐</p> <p>(๒๐)</p> <p>(๖๐)</p> <p>(๒๐)</p>	สอบข้อเขียน
	ครั้งที่ ๒	<p><u>ภาคสอบสัมภาษณ์</u></p> <p>๑. <u>ความรู้</u> เพื่อพิจารณาจากประวัติการศึกษา ประวัติการทำงาน เพื่อประเมินความเหมาะสม</p> <p>๒. <u>ความสามารถ</u> เพื่อพิจารณาความสามารถที่เหมาะสมกับ ตำแหน่ง หรือรับการอบรมเพื่อปฏิบัติงานในหน้าที่ ความคิดริเริ่ม สร้างสรรค์ เชาว์ปัญญา คล่องแคล่วว่องไวในการตอบปัญหา แก้ปัญหา และแสดงความคิดเห็นในเรื่องต่างๆ</p> <p>๓. <u>บุคลิกภาพทั่วไปและทัศนคติ</u> เพื่อพิจารณาประวัติส่วนตัว บุคลิกลักษณะส่วนบุคคล และสัมภาษณ์เพื่อพิจารณา ความเหมาะสมในด้านต่าง ๆ</p>	<p>๑๐๐</p> <p>(๕๐)</p> <p>(๓๐)</p> <p>(๓๐)</p>	สอบ สัมภาษณ์